# **Приложение 1**

# к конкурсной документации

# о порядке проведения конкурсного отбора

# на право заключения договора аренды

# объекта недвижимого имущества в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг»)

# **Заявка Участника конкурса**

Заявка, поданная **от имени Юридического лица,** включает в себя следующие документы:

* Заявление на участие в конкурсном отборе Участников конкурса для размещения на территории Индустриального парка (Приложение 1А);
* Анкета Участника конкурса (Приложение 1Б);
* Пакет документов:
* копии учредительных документов со всеми последующими изменениями, заверенные подписью руководителя и печатью[[1]](#footnote-1) Участника конкурса;
* копии документов о назначении руководителя Участника конкурса, заверенные подписью руководителя и печатью Участника конкурса;
* копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (ОГРН), либо «Лист записи ЕГРЮЛ», заверенная подписью руководителя и печатью Участника конкурса;
* копия идентификационного номера налогоплательщика (ИНН), заверенная подписью руководителя и печатью Участника конкурса;
* копия бухгалтерского баланса (форма 1) за последний истекший год, заверенная печатью и подписью руководителя и главного бухгалтера организации с приложением квитанции о принятии ИФНС;
* копия отчета о финансовых результатах (форма 2) за последний истекший год, заверенная подписью руководителя и печатью Участника конкурса;
* расчет по страховым взносам за последний истекший год, заверенная подписью руководителя и печатью Участника конкурса с приложением квитанции о принятии ИФНС;
* анализ счета 51 в разбивке налоговых платежей по субсчетам за последний истекший год, заверенный печатью Участника конкурса, подписью руководителя и главного бухгалтера организации;
* справка о размере средней заработной платы в произвольной форме за последний истекший год, заверенная печатью Участника конкурса и подписью руководителя (средняя заработная плата должна быть рассчитана путем деления фонда заработной платы работников, начисленной за рассчитываемый период, на среднесписочную численность работников организации за данный период и число месяцев в периоде, за который учитывается заработная плата);
* копия выписки из реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, заверенная подписью руководителя и печатью Участника конкурса;
* согласие руководителя Участника конкурса на обработку персональных данных (Приложение № 5);
* паспортные данные руководителя (серия, номер паспорта, фамилия, имя, отчество, пол, дата рождения, место рождения, кем выдан, дата выдачи, код подразделения, место жительства: адрес регистрации, сведения о ранее выданных паспортах), за подписью руководителя Участника конкурса и скрепленные печатью;
* справку налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, выданную не ранее даты объявления Конкурса;
* копию патента (лицензионного договора на использование патента) при наличии на изобретение, на полезную модель или на промышленный образец (за исключением патента на секретное изобретение) заверенную руководителем организации и печатью Участника конкурса;
* декларация, составленная Участником конкурса по форме Приложения № 6, содержащая информацию о санитарной классификации деятельности Участника конкурса, с указанием наименования деятельности, разделом и пунктом санитарной классификации деятельности, установленной Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
* прочая дополнительная информация.

Заявка, поданная **Индивидуальным предпринимателем,** включает в себя следующие документы:

* Заявление на участие в конкурсном отборе Участников конкурса для размещения на территории Индустриального парка (Приложение 1А);
* Анкета Участника конкурса (Приложение 1Б);
* Пакет документов:
* копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) либо «Лист записи ЕГРИП», заверенная подписью и печатью[[2]](#footnote-2) Участника конкурса (при наличии);
* копия идентификационного номера налогоплательщика (ИНН), заверенная подписью и печатью Участника конкурса;
* для ИП на ОСНО - декларация 3-НДФЛ за последний истекший год, заверенная подписью и печатью Участника конкурса (при наличии);
* для ИП на УСН – декларация по УСН за последний истекший год, заверенная подписью и печатью Участника конкурса (при наличии);
* расчет по страховым взносам за последний истекший год, заверенная подписью и печатью Участника конкурса с приложением квитанции о принятии ИФНС;
* справка о размере уплаченных налоговых платежей, с разбивкой по налогам, в произвольной форме за последний истекший год, заверенная подписью и печатью Участника конкурса.
* справка о размере средней заработной платы в произвольной форме за последний истекший год, заверенная печатью и подписью Участника конкурса (средняя заработная плата должна быть рассчитана путем деления фонда заработной платы работников, начисленной за рассчитываемый период, на среднесписочную численность работников организации за данный период и число месяцев в периоде, за который учитывается заработная плата);
* копия выписки из реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, заверенная подписью и печатью Участника конкурса;
* согласие Участника конкурса на обработку персональных данных (Приложение № 5);
* паспортные данные Индивидуального предпринимателя (серия, номер паспорта, фамилия, имя, отчество, пол, дата рождения, место рождения, кем выдан, дата выдачи, код подразделения, место жительства: адрес регистрации, сведения о ранее выданных паспортах), за подписью Участника конкурса и скрепленные печатью при ее наличии;
* справку налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, выданную не ранее даты объявления Конкурса;
* копию патента (лицензионного договора на использование патента) при наличии на изобретение, на полезную модель или на промышленный образец (за исключением патента на секретное изобретение) за подписью Участника конкурса и печатью при ее наличии.
* декларация, составленная Участником конкурса по форме Приложения № 6, содержащая информацию о санитарной классификации деятельности Участника конкурса, с указанием наименования деятельности, разделом и пунктом санитарной классификации деятельности, установленной Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
1. При наличии печати [↑](#footnote-ref-1)
2. При наличии печати [↑](#footnote-ref-2)