

## ПРОТОКОЛ № 118

### Собрания конкурсной комиссии по отбору компаний на право заключения договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг»)

#### Место принятия решения:

Республика Татарстан, городской округ город Казань, г. Казань, территория Химград, д. 1,  
каб. 106

**Дата и время:** 26.07.2024 г. 15.00 ч.

#### Присутствовали:

Самохин И.В. - заместитель генерального директора ООО «Тасма-Инвест-Торг»  
Залялова Р.Ф. - заместитель директора по правовым вопросам ООО «Тасма-Инвест-Торг»  
Айнуллова А.С. - главный бухгалтер ООО «Тасма-Инвест-Торг»  
Сунгатуллин Д.Д. - заместитель коммерческого директора ООО «РПМ»

На собрании присутствует 4 из 5 членов комиссии. Собрание правомочно, так как в нем принимает участие не менее 3/5 от числа её членов.

#### Повестка дня:

Рассмотрение вопроса права заключения ООО «ВИПЛЮС» (ИНН 1683006864) договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») на лот №5130 АБК/4-1

#### По первому вопросу повестки дня

На рассмотрение конкурсной комиссии представлен пакет документов от претендента ООО «ВИПЛЮС» (ИНН 1683006864). При вскрытии конверта и проверки полноты состава пакета документов, в соответствии с Приложением №1 к конкурсной документации, утверждённой «01» ноября 2023 г. членами комиссии подтверждено, что представленный пакет документов на участие в конкурсе соответствует требованиям, предъявляемым к заявке на участие в конкурсе и установленной конкурсной документацией, утверждённой «01» ноября 2023 г. Другие претенденты на право заключения договора аренды на лот №5130 АБК/4-1 отсутствуют. Предложено поставить на голосование комиссии вопрос заключения с претендентом ООО «ВИПЛЮС» (ИНН 1683006864) договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») на следующих условиях:

Арендная ставка (постоянная часть арендной платы) – 950 руб. за 1 кв. м в месяц с НДС.

Возмещение затрат на эксплуатационное обслуживание (переменная часть арендной платы) – 157,71 руб. за 1 кв.м в месяц с НДС.

Возмещение затрат на отопление (переменная часть арендной платы) – 27 руб. за 1 кв. м в месяц с НДС.

Возмещение затрат на водоснабжение/водоотведение (переменная часть арендной платы) – 2 руб. за 1 кв. м в месяц с НДС.

Возмещение затрат на электроэнергию (переменная часть арендной платы) – 37 руб. за 1 кв. м в месяц с НДС.

Площадь лота №5130 АБК/4-1 – 18,1 кв. м

Срок основного договора аренды: 11 (одиннадцать) календарных месяцев.

**Итоги голосования**

«ЗА» – 4 голоса

«ПРОТИВ» – 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов

**Принято решение:** заключить с претендентом ООО «ВИПЛЮС» (ИНН 1683006864) договор аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания протокола членами конкурсной комиссии.

**Протокол подготовил:**

Секретарь конкурсной комиссии

А. А. Васюхина

**Подписи членов комиссии:**

Заместитель коммерческого директора ООО «РПМ»

Д. Д. Сунгатуллин

Главный бухгалтер ООО «Тасма-Инвест-Торг»

А. С. Айнуллова

Заместитель директора по правовым вопросам  
ООО «Тасма-Инвест-Торг»

Р. Ф. Залялова

**Протокол утвердил:**

Председатель конкурсной комиссии

И. В. Самохин