

## ПРОТОКОЛ №126

### Собрания конкурсной комиссии по отбору компаний на право заключения договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг»)

#### Место принятия решения:

Республика Татарстан, городской округ город Казань, г. Казань, территория Химград, д. 1,  
каб. 106

Дата и время: 12.02.2025 г. 16.00 ч.

#### Присутствовали:

Самохин И.В. – заместитель генерального директора ООО «Тасма-Инвест-Торг»  
Залялова Р.Ф. – заместитель директора по правовым вопросам ООО «Тасма-Инвест-Торг»  
Айнуллова А.С. – главный бухгалтер ООО «Тасма-Инвест-Торг»  
Сунгатуллин Д.Д. – заместитель коммерческого директора АО «РПМ»

На собрании присутствует 4 из 5 членов комиссии. Собрание правомочно, так как в нём принимает участие не менее 3/5 от числа её членов.

#### Повестка дня:

Рассмотрение вопроса права заключения ООО «Кофелар» (ИНН 1685009733) договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») на лот №5130/12.

#### По вопросу повестки дня:

На рассмотрение конкурсной комиссии представлен пакет документов от претендента ООО «Кофелар» (ИНН 1685009733). При вскрытии конверта установлено, что представленный пакет документов на участие в конкурсе соответствует требованиям, предъявляемым к заявке установленной конкурсной документацией, утверждённой «01» ноября 2023 г. Другие претенденты на право заключения договора аренды на лот №5130/12 отсутствуют. Предложено поставить на голосование комиссии вопрос заключения с претендентом ООО «Кофелар» (ИНН 1685009733) договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») на следующих условиях:

Арендная ставка (постоянная часть арендной платы) – 1 200 руб. за 1 кв. м в месяц с НДС.

Возмещение затрат на эксплуатационное обслуживание (переменная часть арендной платы) – 162,00 руб. за 1 кв. м в месяц с НДС.

Возмещение затрат на коммунальные услуги (переменная часть арендной платы) – в соответствии с показаниями ИПУ и действующими тарифами поставщиков услуг

Площадь лота: №5130/12: 231,5 кв. м

Срок основного договора аренды: 11 (одиннадцать) календарных месяцев.

#### Итоги голосования:

«ЗА» - 4 голоса

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Принято решение:** заключить с претендентом ООО «Кофелар» (ИНН 1685009733) договор аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня утверждения протокола Председателем конкурсной комиссии.

**Протокол подготовил:**

Секретарь конкурсной комиссии

А. А. Васюхина

**Подписи членов комиссии:**

Заместитель коммерческого директора АО «РПИМ»

Д. Д. Сунгатуллин

Главный бухгалтер ООО «Тасма-Инвест-Торг»

А. С. Айнуллова

Заместитель директора по правовым вопросам  
ООО «Тасма-Инвест-Торг»

Р. Ф. Залялова

**Протокол утвердил:**

Председатель конкурсной комиссии

И. В. Самохин