

ПРОТОКОЛ №136

Собрания конкурсной комиссии по отбору компаний на право заключения договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг»)

Место принятия решения:

Республика Татарстан, городской округ город Казань, г. Казань, территория Химград, д. 1, каб. 106

Дата и время: 25.06.2025 г. 10.00 ч.

Присутствовали:

Самохин И.В. – заместитель генерального директора ООО «Тасма-Инвест-Торг»

Залялова Р.Ф. – заместитель директора по правовым вопросам ООО «Тасма-Инвест-Торг»

Антонова Е.Е. – начальник юридического отдела ООО «Тасма-Инвест-Торг»

Айнуллова А.С. – главный бухгалтер ООО «Тасма-Инвест-Торг»

Ванецкая В.И. – ведущий специалист информационно-аналитического отдела ООО «Тасма-Инвест-Торг»

На собрании присутствует 5 из 5 членов комиссии. Собрание правомочно, так как в нём принимает участие не менее 3/5 от числа её членов.

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса права заключения ООО «СЕЛИНГКАП» (ИНН 1655499304) договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») на лот №7040/2.

По вопросу повестки дня:

На рассмотрение конкурсной комиссии представлен пакет документов от претендента ООО «СЕЛИНГКАП» (ИНН 1655499304). При вскрытии конверта установлено, что представленный пакет документов на участие в конкурсе соответствует требованиям, предъявляемым к заявке установленной конкурсной документацией, утверждённой «01» ноября 2023 г. Претендент является субъектом МСП (микро, до 15 человек) и включен в реестр МСП. Имеет ОКВЭД 22.22 – Производство пластмассовых изделий для упаковывания товаров. Другие претенденты на право заключения договора аренды на лот №7040/2 отсутствуют. Предложено поставить на голосование комиссии вопрос заключения с претендентом ООО «СЕЛИНГКАП» (ИНН 1655499304) договора аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») на следующих условиях:

Арендная ставка (постоянная часть арендной платы) – 1 200 руб. за 1 кв. м в месяц с НДС.

Возмещение затрат на эксплуатационное обслуживание (переменная часть арендной платы) – 93,15 руб. за 1 кв. м в месяц с НДС.

Возмещение затрат на коммунальные услуги (переменная часть арендной платы) – в соответствии с показаниями ИПУ и действующими тарифами поставщиков услуг.

Площадь лота: №7040/2: 289,2 кв. м.

Срок основного договора аренды: 11 (одиннадцать) календарных месяцев.

Итоги голосования:

«ЗА» - 5 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Принято решение: заключить с претендентом ООО «СЕЛИНГКАП» (ИНН 1655499304) договор аренды в индустриальном парке на территории Технополиса «Химград» (ООО «Тасма-Инвест-Торг») в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня утверждения протокола Председателем конкурсной комиссии.

Протокол подготовил:

Секретарь конкурсной комиссии

Д. Г. Зарипова

Подписи членов комиссии:

Заместитель директора по правовым вопросам
ООО «Тасма-Инвест-Торг»

Р. Ф. Залялова

Начальник юридического отдела
ООО «Тасма-Инвест-Торг»

Е. Е. Антонова

Главный бухгалтер ООО «Тасма-Инвест-Торг»

А.С. Айнуллова

Ведущий специалист информационно-аналитического отдела
ООО «Тасма-Инвест-Торг»

В. И. Ванецкая

Протокол утвердил:

Председатель конкурсной комиссии

И. В. Самохин